

Ed inoltre la ditta prima del rilascio della Concessione edilizia in Sanatoria demolisca la veranda lato ovest del fabbricato evidenziata in zona sugli elaborati grafici e produca apposita documentazione fotografica dalla quale si evince l'avvenuta demolizione;=====

Restano sempre salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del VSettore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

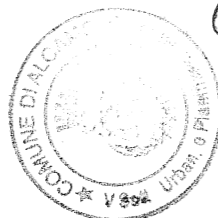
Alcamo li... 29 MAG. 2015

L'Istruttore Tecnico

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone

Il Dirigente

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE



ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
CONTRATTISTA
Rita Calandrino



CITTA' DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 76 prog. 76 del 29 MAG. 2015

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L.724/95, in data 28/02/95 con Prot. n.15835 dalla Signora Pirrone Vita nata in Alcamo (TP), il 23/10/1927, ed ivi residente in C/da Vitusi n.120, C.F: PRR VTI 27R63 A176W, in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "fabbricato formato da piano terra e primo, destinato ad uso civile abitazione", come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Vincenzo Caradonna, ubicato in C/da Vitusi n.120, ricadente in zona "C5" del P.R.G. vigente, censito in catasto al Fg.8 particella n.2294 sub2/ (P.T -P.1), confinante: a Nord con proprietà Milana-Bucaria e Palmeri a Est con proprietà Segesta Daniela interposta strada interpodereale a Sud con proprietà Matranga e Ienna - la Bua-Pugliesi interposta strada interpodereale e ad Ovest con proprietà Trupiano ed eredi Sucameli;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni; ==

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L. R. 37/85;=====

Visto l'art. 39 della L. 724/94;=====

Visto la L.326/2003;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto l'Art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la dichiarazione di atto notorio a firma del Geom. Vincenzo Caradonna con la quale si attesta che in data 28/10/2013 con Prot.n.1195 è stato acquisito il parere ASP di Trapani, distretto sanitario di Alcamo, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica del 10/02/2014 a firma del tecnico progettista Arch. Giuseppe Tommaso Blundetto;=====

Vista la Relazione Idrogeologica Ambientale incamerata agli atti il 15/04/2014 prot.n.21294 a firma del Geologo Dott.Sergio Pagoto;=====

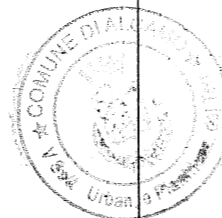
Vista la Perizia asseverata in data 17/10/2013 davanti al Notaio Dott.Adriana Gasbarro a firma del Geom.Vincenzo Caradonna;=====

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico incamerata agli atti il 21/10/2013 Prot.n.53198;=====

Visto l'atto di Compravendita rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Innocenzo Gerardi in data 16/11/1968 Rep n.1.567 e registrato a Trapani il 11/12/1968 al n.17718;=====

Visto l'atto di vendita rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Liliana Lombardo in data 04/02/1969 Rep.n.2185 e registrato ad Alcamo il 21/02/1969 al n.334;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 20/05/2015



dalla proprietaria, Pirrone Vita attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. ;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 07/05/2014 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Visto il parere del Responsabile del Procedimento espresso in data 07/05/2014, con verbale n.85, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0044 del 27/06/2014 di €. 294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo dell'attestazione di pagamento dell'oblazione ammontante a £.3.066.000, e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri ammontante a £.677.000 ;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per "fabbricato formato da piano terra e primo, destinato ad uso civile abitazione " ubicato in C/da vitusi n.120, ricadente in zona "C5" del P.R.G. vigente, censito in catasto al Fg.8 particella n.2294 sub2/ (P.T -1) alla Signora Pirrone Vita nata in Alcamo (TP), il 23/10/1927, ed ivi residente in C/da Vitusi n.120, C.F: PRR VTI 27R63 A176W, proprietaria per l'intero, con le prescrizioni ASP di cui al parere n.1195 del 28/10/2013, di seguito riportate:" per ogni vano abitabile la superficie finestrata sia $\geq 1/8$ della pavimentata, la copertura coibentata;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come dai grafici e relazione allegata alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs.n.152/2006 e s.m.i;=====